



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0800-1547 / 03.01 2018 г.

До

Радулов,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Обществено обслужване, производствена и складова дейност - Разширение на път с трайна настилка и Складова база за промишлени стоки и офисна сграда“ в поземлен имот №73242.224.162, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Радулов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1547/11.12.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на път с трайна настилка и складова база за промишлени стоки и офисна сграда, в поземлен имот №73242.224.162, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се от имот №73242.224.162 с площ 825 кв.м. да бъдат обособени два имота. Единият ще е обособен като разширение на път с трайна настилка с площ 47кв.м., осигуряващ достъп до новообразувания имот. Другият ще се обособи като УПИ 224.197 - обществено обслужване, производствена и складова дейност с площ 778 кв.м., като се изгради складова база за промишлени стоки и офисна сграда. Дейността на обекта е свързана със складиране, съхранение и извозване на промишлени стоки. Водоснабдяването ще се извърши от съществуващ водопровод РЕ-НД ф225, съгласно Разрешително на „ВиК“ ЕООД - гр. Пловдив. Електроснабдяването ще се реализира от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Пловдив- Север. Битовите отпадни води се предвижда да бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура



2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Обществено обслужване, производствена и складова дейност - Разширение на път с трайна настилка и Складова база за промишлени стоки и офисна сграда“** в поземлен имот №73242.224.162, местност „Кошовете“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

