



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1456(2), 12.07. 2018 г.

До

**Петрова
Даскалова**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство, цех за електроника и софтуер и улица — тупик“ поземлен имот №03304.12.17, местност „Текнето“, с. Белащица, Община Родопи, Област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДАСКАЛОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1456/25.06.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1456/28.06.2018 за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство, цех за електроника и софтуер и улица — тупик, поземлен имот №03304.12.17, местност „Текнето“, с. Белащица, Община Родопи, Област Пловдив. Предвижда се обособяването на две самостоятелни УПИ-та като в единия новообразуван имот - I-12.17 ще се изгради една жилищна сграда, а във втория имот II -12.17 ще бъде със смесено предназначение – към жилищната сграда се предвижда изграждането на цех за електроника и софтуер. Основната дейност, която ще се извършва в цеха е да се добавят ръчно компютърни чипове към софтуерни платки. В цеха няма да се извършва производствена дейност. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез проектиране и изграждане на нов уличен водопровод, захранен от съществуващата улична водопроводна мрежа. За новообразуваните УПИ-та се предвижда изграждане на две сградни водопроводни отклонения. На площадката на всяко едно от новообразуваните две УПИ-та ще се изгради площадкова канализационна мрежа за битово - отпадни водни количества, която ще се зауства в новоизградена водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство, цех за електроника и софтуер и улица – тупик“** поземлен имот №03304.12.17, местност „Текнето“, с. Белащица, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-186/05.07.2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

