



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 000-1403(11)/02.07 2018 г.

До  
Мирослав Младенов – управител на  
"ПИРИН ТУРС 2002" ЕООД  
Гр. София  
Цариградско шосе, 7-ми км

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) «Игрална зала – промяна на предназначението на търговски обект No1 и разширение на съществуваща игрална зала», Сграда с идентификатор 36498.503.2795.1пок.к.и к.р. на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, ул. "Александър Стамболийски" 74

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1403/19.06.2018 г за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението на търговски обект No1 и разширение на съществуваща игрална зала», Сграда с идентификатор 36498.503.2795.1пок.к.и к.р. на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, ул. "Александър Стамболийски" 74.

При ремонта преградната стена между търговския обект и залата се демонтира и двата обекта се обединяват в разширена зала. Част от магазина се обособява в самостоятелни помещения за обслужващи дейности. За целта във външната северна стена се отваря нова врата, а така също и в стената между двете помещения. Новите отвори са в неносещи стени. При извършените дейности по никакъв начин не се нарушават конструктивните елементи на сградата.

След преустройството в игралната зала се обособяват следните помещения: входно предверие (на главния вход); игрална зала с автомати; две тоалетни с предверие; три сервизни и две обслужващи помещения.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **«Игрална зала – промяна на предназначението на търговски обект No1 и разширение на съществуваща игрална зала»**, Сграда с идентификатор 36498.503.2795.1пок.к.и к.р. на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, ул. "Александър Стамболийски" 74, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-4957-07-09.2016 г.  
на Министъра на околната среда и водите

