



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1392(1) / 02.072018 г.

До
ЕТ "Валентин Кънчев"
Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 03839.37.51.1 в складова база за промишлени стоки“ в УПИ I -17-стопански двор , кв. 4 по плана на бивш Стопански двор № 1 на с. Бенковски, община Марица

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1392/18.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 03839.37.51.1 в складова база за промишлени стоки в УПИ I -17-стопански двор, кв. 4 по плана на бивш Стопански двор № 1 на с. Бенковски, община Марица.

Сградата е с площ от 249 кв.м на един етаж и ще се ползва за склад на промишлени стоки. Предвижда изграждане на вътрешни преградни стени за оформяне на канцеларии, офиси и битови помещения.

Сградата е захранена с питейна вода от водопровода обслужващ с. Бенковски, има възможност за заустване на битовите води в уличната канализация на селото.

Постройката е снабдена с електричество, не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се ползва съществуващата.

Отпадъчните битови води от персонала ще се заустват в улична канализация на с. Бенковски.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.



Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **„Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 03839.37.51.1 в складова база за промишлени стоки“** в УПИ I -17- стопански двор , кв. 4 по плана на бивш Стопански двор № 1 на с. Бенковски, община Марица е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/ 07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

