



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1283/11 / 26.06. 2018 г.

До
✓ **Пенчо Господинов Радков**
Управител на „Емилия Романя“ ООД
Бул. „6-ти Септември“ №227
гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Селскостопанска аптека“, в ПИ с идентификатор 56784.525.205.7.2 по КК и КР на гр. Пловдив гр.Пловдив, общ. Пловдив, Обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1283/11.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство – промяна предназначението на „магазин за промишлени стоки“ в селскостопанска аптека, в ПИ с идентификатор 56784.525.205.7.2 по КК и КР на гр. Пловдив гр.Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. В съществуваща сграда се помещават два магазина за промишлени стоки с прилежащи складови помещения, както и антре. До всяко от помещенията има осигурен външен достъп. Преустройството предвижда единствено промяна функционалното предназначение на помещенията. При преустройството се организират следните помещения:

- Склад, който ще се оборудва със стелажи за продукти за растителна защита малки опаковки, скара за торове, метален шкаф за леснозапалими течности, шкаф за дезинфекционни и миещи средства, мивка и гардероб.
- Приемно на аптеката, което ще се оборудва с рукванди за празни опаковки от препарати и за семена.

Водоснабдяването на имота е съществуващо и е изпълнено от улична водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се отвеждат посредством съществуващо сградно канализационно отклонение.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и

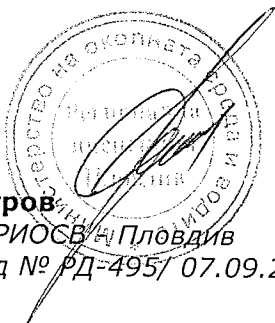
не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Селскостопанска аптека“, в ПИ с идентификатор **56784.525.205.7.2** по КК и КР на гр. Пловдив гр.Пловдив, общ. Пловдив, Обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ-Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/ 07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

