



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

ОВОС-1248(3); ОВОС-1248(3); ОВОС-1249(3) / 22.10.2018г.
Изх. №/.....2018 г.

До **Тасев**
управител на "БУКЕТ" ЕООД

гр. Девин
общ. Девин
обл. Смолян

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) "Бази за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника" в ПИ 35095.1.110; 35095.1.111 и 35095.1.112 с. Кадиево, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАСЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1247,1248,1249/07.06.2018 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-1247,1248,1249/28.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бази за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника в ПИ №№35095.1.110; 35095.1.111 и 35095.1.112, с.Кадиево, общ. Родопи, обл. Пловдив. При изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено да се образуват съответно три броя УПИ за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника, като в новообразуваните УПИ ще се изградят по две сгради с РЗП 1500 кв.м. и основно предназначение за съхранение на селскостопанска продукция. Дейностите включват: приемане на продукция, сортиране и временно съхранение на плодове и зеленчуци в нехладилни складови помещения. Не се предвижда миене, замразяване, консервиране, стерилизиране или друг вид преработка на продукцията. В базите е предвидено да се извършва само временно съхранение на селскостопанска продукция и техника. Предвидена е навесна конструкция за съхранение на амбалаж с площ от 300 кв.м. Предвидени за изграждане са и навесни конструкции за съхранение на селскостопанска техника с РЗП около 500 кв.м. Базите ще се обслужват от персонал от четирима човека. Сградите ще бъдат едноетажни. За нуждите на дейността ще се предвидят съответните работни помещения и санитарно битов сектор за персонала с помещение за почивка, съблекалня, баня и WC. Транспортното обслужване на имотите ще се осъществява по асфалтова улица от регулацията на с.Кадиево с габарит от 10,00м. Водоснабдяването на обектите в района се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване. За имотите има техническа възможност за водоснабдяване на обектите, чрез реализиране на отклонение от съществуващ пред имотите уличен водопровод – въведен в експлоатация и предаден на ВиК ЕООД Пловдив. Електроснабдяването на имотите ще се осъществява по



одобрена схема от ЕВН. Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадни води ще се събират във водоплътни изгребни ями.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000424 „Река Вьча Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Бази за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника“** в ПИ 35095.1.110; 35095.1.111 и 35095.1.112 с. Кадиево, общ. Родопи, обл. Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

