



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1176(2)/2006.....2018 г.

До

Гургенидзе
чрез пълномощник:

: Трайков

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Производствена, складова, административна и обществено обслужваща дейности - автосервиз за текущи ремонти на леки автомобили, пункт за годишни технически прегледи на автомобили и склад с гараж за автомобили“, в ПИ 47295.20.425 /УПИ 020057-жил.застр./, местност „Бялата воденица“ по КК на с. Марково, общ. „Родопи“, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГУРГЕНИДЗЕ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1176/30.05.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1176/05.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три /3/ броя сгради: автосервиз за текущи ремонти на леки автомобили, пункт за годишни технически прегледи на автомобили и склад с гараж за автомобили. В автосервизът няма да се извършват основни ремонти на ДВГ. За целта се предвижда изработване на проект ПУП-ПРЗ на ПИ 20.425 /УПИ 020057-жил.застр./, местност „Бялата воденица“ по КК на с. Марково, общ. „Родопи“ за промяна на отреждането на имота от жилищно строителство за производствена, складова, административна и обществено обслужваща дейности.

Водоползването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на уличен водопровод по полски път пред имота.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

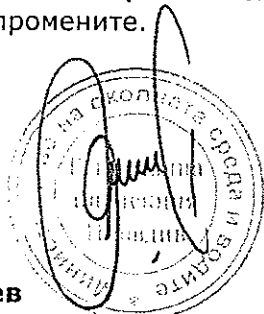
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Производствена, складова, административна и обществено обслужваща дейности - автосервиз за текущи ремонти на леки автомобили, пункт за годишни технически прегледи на автомобили и склад с гараж за автомобили“**, в ПИ 47295.20.425 /УПИ 020057-жил.застр./, местност „Бялата воденица“ по КК на с. Марково, общ. „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

