



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1213-1/27.06.2024* г.

ДО
Г-Н **СПАЦИАНИ**
УПРАВИТЕЛ НА „АБЪ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, КЛОН РАКОВСКИ
СЕЛО СТЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на част от зарядно помещение в офис и пристройки към навес за отпадъци“ към „Предприятие за производство на електрокомпоненти за ниско и средно напрежение“ в УПИ ХХХ - производствена и складова дейност, Кв. 105, по плана на ИЗ "Раковски" - ПИ 70010.105.310, м. „Шипа“, с. Стряма, община Раковски

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАЦИАНИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1213/28.05.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на част от зарядно помещение в офис и пристройки към навес за отпадъци към предприятие за производство на електрокомпоненти за ниско и средно напрежение в УПИ ХХХ-производствена и складова дейност, Кв.105, по плана на ИЗ "Раковски", село Стряма, Община Раковски.

Предвижда се извършване на преустройство на част (93,00 кв.м) от съществуваща сграда, представляваща Енергиен център, в офис и изграждане на пристройка (54,80 кв.м) към съществуващ навес за съхранение на отпадъци.

Планира се част от зарядното помещение на Енергийният център - 93,00 кв.м да се преустрои в офис към производствената част на обекта. Достъпът ще се осъществява от страната на евакуационния коридор, който извежда от производственото помещение. Около 1/3 от помещението ще се запази за зареждане на електрокари, през съществуващото преддверие и врата към производствената зала. В помещението ще се устроят около 8-10 работни места за производствени мениджъри с необходимото за работата им обзавеждане и офисно оборудване.

Предвижда се изпълнение на разширение за изграждане на пристройка (54,80 кв.м) към съществуващ навес за съхранение на отпадъци в западна посока. Проектирано е изграждане на нова рамка на разстояние 9,50 м, така че пристройката да се събере в рамките на ограничителната линия на застрояване. Планира се пристройката да повтори параметрите на съществуващия навес като височина ширина и начин на изграждане.

В случай, че на площадката се формират отпадъци, не по-късно от два месеца преди образуването им, следва дружеството да изготви работни листове за класификация на отпадъците, съгласно приложение №5 към чл.7, ал.1, т.1 от Наредба №2/2014г. /ДВ,



бр. 66/2014г., с посл. изм. и доп./, които да се входират за утвърждаване от Директора на РИОСВ – Пловдив чрез Националната информационна система "Отпадъци" (НИСО).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на част от зарядно помещение в офис и пристройки към навес за отпадъци“** към **„Предприятие за производство на електрокомпоненти за ниско и средно напрежение“** в УПИ ХХХ - производствена и складова дейност, Кв. 105, по плана на ИЗ "Раковски", село Стряма, Община Раковски е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

