



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1268-1/27.06 2024 г.

ДО  
Г-Н **ТИКОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА "БУЛФАРМА" ООД  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за промяна инвестиционно предложение (ИП): „Център за лъчетерапия и „ПЕТ“ скенер“ ПИ с ид. 56784.510.248 по КК на гр. Пловдив, УПИ XVIII-510.248 обществено обслужване и здравеопазване от кв. 1-нов, по плана на кв. „Христо Смирненски“, гр. Пловдив, общ.Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТИКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1268/04.06.2024 г. за промяна на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Център за лъчетерапия и „ПЕТ“ скенер“ ПИ с идентификатор 56784.510.248 по КК на гр. Пловдив е издадено писмо изх.№ ОВОС-226-1/01.02.2023 г. на директора ва РИОСВ-Пловдив.

Промяната в параметрите на горечитираното инвестиционното предложение, предвижда:

Кота +4,00 м.: На този етаж се предвижда промяна предназначението на етажа от „Административни помещения“ в „Болнично отделение“.

Болничното отделение ще разполага със 10 болнични стаи със самостоятелен санитарен възел. Разположени както следва: 2 стаи на южната фасада; 2 на източната; 3 на северната и 3 на западната фасади. На етажа са предвидени лекарски кабинет, сестринска стая, стая на главната сестра и Помещение на санитарите. В югоизточния ъгъл се намират приемен кабинет и манипулационна. В средата на етажа има разположени манипулационна и склад към нея, помещение обслужващо кетъринга, дневен стационар със санитарен възел към него, служебна тоалетна, склад и изливно, като в югоизточния край на етажа има поместени манипулационна и приемен кабинет.

Обслужващ коридор, осигурява достъпа до всички болнични стаи и останалите обслужващи помещения на етажа и ги свързва с вертикалната комуникация на сградата (стълбищна клетка и асансьор) и топлата връзка осигуряваща достъп до съществуващите болнични сгради на „ПЪЛМЕД“ в имота.

Кота +7,80м.: На това ниво се запазва предназначението на етажа, но се променят разпределението, като се типизира спрямо разпределението на кота +4,00. Разликата между двете нива ще е че в югозападния край на мястото на едната болнична стая и коридора водещ към топлата връзка се изгражда лаборатория и се обособява допълнително помещение за санитарии.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената **промяна** инвестиционно предложение (ИП): **„Център за лъчетерапия и „PET“ скенер“** ПИ с ид. 56784.510.248 по КК на гр. Пловдив, УПИ XVIII-510.248 обществено обслужване и здравеопазване от кв. 1-нов, по плана на кв. „Христо Смирненски“, гр. Пловдив, общ. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ – Пловдив

