



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-972-1/28.05* /2024 г.

ДО
Г-Н **ГЕОРГИЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „НАГИ-1“ ЕООД
ГР. КРИЧИМ

Относно: Уведомление за: „Изготвяне на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ I-62, УПИ II-65, УПИ III-65 и УПИ XIV-63 (ПИ с идентификатори 39921.502.130, 39921.502.131, 39921.502.132) в нов УПИ I-502.576 за обществено обслужване, складова дейност и ТП – магазин за хранителни стоки със склад“, землище на гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-972/24.04.2024 г. за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Предвижда се изменение на ПУП-ПРЗ с цел обединяване на УПИ I-62, УПИ II-65, УПИ III-65 и УПИ XIV-63 (ПИ с идентификатори-39921.502.130, 39921.502.131, 39921.502.132) в нов УПИ I -502.576 за обществено обслужване, складова дейност и ТП – магазин за хранителни стоки със склад, землище на гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив.

В образувания УПИ ще бъде изграден магазин за хранителни стоки със склад.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализационна мрежа.

Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021г.).

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горесизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното: „Изготвяне на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ I-62, УПИ II-65, УПИ III-65 и УПИ XIV-63 (ПИ с идентификатори – 39921.502.130, 39921.502.131, 39921.502.132) в нов УПИ I - 502.576 за обществено обслужване, складова дейност и ТП – магазин за хранителни стоки със склад“, землище на гр. Кричим, общ. Кричим, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

