



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1768-2/15.04. 2024 г.

ДО
Г-Н **ХРИСТЕВ**
Г-Н **МЛАДЕНОВ**
УПРАВИТЕЛИ НА
„ИНДЪСТРИАЛ ПРОПЪРТИС ДИВЕЛЪПМЪНТ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП):
„Производствени, складови и обществено обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 61412.18.62 по КК на село Радиново, местност Кривата нива, община Марица, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1768-2/09.04.2024 г. за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 61412.18.62 по КК на село Радиново, местност «Кривата нива», община Марица е издадено писмо изх.№ОВОС-1768-1/28.07.2023 г. директора на РИОСВ – Пловдив.

Със заявление вх. №ОВОС-1768-2/09.04.2024 г. „ИНДЪСТРИАЛ ПРОПЪРТИС ДИВЕЛЪПМЪНТ“ ООД уведомява за промяна на инвестиционното предложение касаеща транспортния достъп, а именно:

За осигуряване на транспортен достъп до имота, пътната връзка ще се изгради върху части от полски пътища с идентификатори 61412.18.396 и 61412.18.398 по КК на село Радиново, община Марица.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: „**Производствени, складови и обществено обслужващи дейности**“ в ПИ с идентификатор 61412.18.62 по КК на село Радиново, местност Кривата нива, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на промяната на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

