



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0801-647-1 / 05.04......2024 г.

ДО
Г-ЖА **ГОСПОДИНОВА**
УПРАВИТЕЛ НА „ФЕМИЛИ-МЕС“ ЕООД
С. БРОД, ОБЩ. ДИМИТРОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за промишлени стоки“ в УПИ 29.35, производствени, складови и обществено-обслужващи дейности, землището на с. Скutare, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГОСПОДИНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-647/18.03.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки със ЗП= 1199,14 м² и РЗП=1199,14м² в УПИ 29.35, производствени, складови и обществено-обслужващи дейности, землището на с. Скutare, общ. Марица, обл. Пловдив.

Съгласно техническо задание от ВИК ЕООД гр. Пловдив има техническа възможност за захранване на имота с вода от съществуващ уличен водопровод РЕ-Н0ф90, северно от имота изграден по стопански път ПИ 66915.29.38, като е необходимо проектирането на нов уличен водопровод по ПИ 66915.28.32, по отделен проект.

По данни от ВИК в района не се експлоатира канализационна мрежа.

На площадката ще се изгради разделна канализационна система.

Канализационната мрежа за битово фекални води ще се изгради от дебелостенни ДРУСф160. На имота се предвижда доставката и монтажа на водоплътна изгребна яма от готово полиетиленов съд за подземен монтаж с полезен обем 9 м³.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова база за промишлени стоки“** в УПИ 29.35, производствени, складови и обществено-обслужващи дейности, землището на с. Скуtare, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

