



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ...*ОВОС-285-1/06.02*.....2024 г.

ДО  
Г-Н **ДИМАНОВ ЗП**  
С. ИСКРА, ОБЩ. ПЪРВОМАЙ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на винарска изба с административно битова част“** в УПИ VIII стопанска дейност от кв. 80 по плана на с. Искра, общ. Първомай, обл. Пловдив.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-285/06.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на винарска изба с административно битова част в УПИ VIII стопанска дейност от кв. 80 по плана на с. Искра, общ. Първомай, обл. Пловдив. За целта ще се закупи необходимото оборудване за пълното функциониране на обекта. Инвестиционното намерение е ново.

Предвижда се чрез осъществяването на инвестицията да се постигне основната цел на Интервенция „Инвестиции в лозаро – винарския сектор“ от стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023 - 2027 година.

За нуждите на инвестиционното намерение ще се използва електрическа енергия от централната електропреносна мрежа.

Водоснабдяването е предвидено от съществуващ уличен водопровод от прилежащата улица на изток. Вода за производствени нужди – измиване на съдове и съоръжения и за питейно-битови нужди ще се използва от водопроводната мрежа в имота.

Отпадните води от обекта ще се отвеждат в новопроектирана водоплътна изгребна яма, която периодично ще се обслужва от специализирана фирма за комунални услуги на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ип/ппп).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на винарска изба с административно битова част“** в УПИ VIII стопанска дейност от кв. 80 по плана на с. Искра, общ. Първомай, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

