



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 06505.17.122.3/31.01 2024 г.

ДО
Г-Н **ДЕВЕДЖИЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА "ТРАНС ЕКСПОРТ БГ" ООД
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено обслужваща дейност“ и разширение на селскостопански път в поземлени имоти с идентификатори 06505.17.122 и 06505.17.123, местност "Плоска/Плешево", землище с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЕВЕДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3491/18.12.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова и обществено обслужваща дейност и разширение на селскостопански път в поземлени имоти с идентификатори 06505.17.122 и 06505.17.123, местност "Плоска/Плешево", землище с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвидено е изграждане на следните обекти: складове за промишлени стоки с площ от около 5000 кв.м.; офисна част с площ от около 400 кв.м.

Пряк достъп до имота е селскостопански път 17.1 предвиден за разширение до габарит на обслужваща улица и за който път е предвидена промяна предназначение. Описания път 17.1 осъществява връзка с път с трайна настилка - 17.163-път III-8602 гр.Пловдив-с.Брестовица с габарит от 9,00м. и асфалтова настилка и чрез премостване на имот 17.135 с НТП "за друг вид водно течение".

Водоснабдяването на новообразувания УПИ ще се осъществява чрез изграждане на алтернативен водоизточник – тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10,00м.

Количествата от битови отпадни води ще се събират във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имотите.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-1153(1)/26.01.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова и обществено обслужваща дейност“** и разширение на селскостопански път в поземлени имоти с идентификатори 06505.17.122 и 06505.17.123, местност „Плоска/Плешево“, землище с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-1153(1)/26.01.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

