



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. №...*ОВОС-3359-1/15-01*.....2024 г.

ДО
Г-Н **ВЕЛИЧКОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ТОПМОТОРСБГ“ ЕООД
С. РОГОШ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Пункт за техническо обслужване на автомобили и мотоциклети“ в поземлен имот с идентификатор 62858.18.1047 (УПИ 18.1047, произв. и складови дейности, ООД), с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛИЧКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3359/08.12.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пункт за техническо обслужване на автомобили и мотоциклети в поземлен имот с идентификатор 62858.18.1047 (УПИ 18.1047, произв. и складови дейности, ООД), с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на 2 бр. сгради, които функционално ще работят заедно, обединени функционално като „Пункт за техническо обслужване на автомобили и мотоциклети“. Ще има сервиз със склад и офис-административна сграда. Конструкцията им ще бъде метална и ще бъдат с площ около 600 кв.м. общо.

Предвижда се водоснабдяването да се осъществи от съществуващ уличен водопровод Е ф80, чрез нов уличен водопровод РЕНД ф90. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;



- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Пункт за техническо обслужване на автомобили и мотоциклети“** в поземлен имот с идентификатор 62858.18.1047 (УПИ 18.1047, произв. и складови дейности, ООД), с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

