



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. №..... ОВОС-3287-1/ 11.01 ..... 2024 г.

ДО  
Г-Н **ТОТЕВ**  
**ОБЩ. МАРИЦА, С. РОГОШ,**  
Г-Н **ТОТЕВ**  
**ОБЩ. МАРИЦА, С. РОГОШ,**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Автосервиз**“ в поземлен имот с идентификатор 56784.13.55 гр. Пловдив, Община Пловдив, обл. Пловдив, местност „Рогошко шосе – север“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Н. ТОТЕВ,**  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИJ ТОТЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3287/04.12.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в поземлен имот с идентификатор 56784.13.55 гр. Пловдив, Община Пловдив, обл. Пловдив, местност „Рогошко шосе – север“. В автосервиза ще се извършва комплексно обслужване на автомобили с ДВГ- диагностика и ремонт на двигател, ремонт на трансмисия, ремонт на каросерия, смяна на масла и др. течности, сервиз на гуми.

Предвид характера на дейността технологична вода не е необходима. Питейно-битовото водоснабдяване ще се осигурява чрез изграждане на нова водопроводна връзка с водопроводната мрежа, съгласно приложеното становище на „Вик“ ЕООД Пловдив.

За електроснабдяване на бъдещия обект ще се използва наличната в района ЕЛ мрежа на базата на договор с енергоразпределителното дружество в района.

Няма да се формират технологични отпадъчни води.

В близост няма изградена канализация. За отпадъчните води ще се използва водоплътна яма в имота, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор за извозване до най-близката ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Автосервиз“ в поземлен имот с идентификатор 56784.13.55 гр. Пловдив, Община Пловдив, обл. Пловдив, местност „Рогошко шосе – север“.

е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

