



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-2818-1/08.11 /2023 г.

ДО
Г-Н **ДЖАМБАЗОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Уличен водопровод и канализация“ за комплекс от жилищни сгради с надземни и подземни гаражи в УПИ I-533.853 за жилищно застрояване, обществено обслужване и трафопост по плана на кв. „Остромила-Беломорски“ район Южен, местност „Остромила-мандра-тарла“ Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2818/16.10.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на уличен водопровод и канализация за комплекс от жилищни сгради с надземни и подземни гаражи в УПИ I-533.853 за жилищно застрояване, обществено обслужване и трафопост по плана на кв. „Остромила-Беломорски“ район Южен, местност „Остромила-мандра-тарла“ Пловдив. В съответствие с издаденото техническо задание, захранването на имота с питейна вода се извършва с изграждането на уличен водопровод PE-HDф160 в ПИ 56784.533.42 и PE-HD ф200 в ПИ 56784.533.43, който се захранва от новоизграждащ се уличен водопровод PE-HD ф200 по път с ИД 56784.533.44. Водопроводът минава през имоти с ИД 56784.533.42 и 56784.533.43 на 1.50 м от регулационните линии на имотите, предвиден за изпълнение с тръби PE-HDф200 с обща дължина 70 м. Предвидено е новопроектираното сградно водопроводно отклонение за обекта с тръби PE-HDф160. То преминава през имот с ИД 56784.533.854. След влизане в имота е предвидена водомерна шахта с общ водомерен възел. На съществуващия уличен водопровод има съществуващ ПХ, който е на разстояние около 80 м от имота. Уличен водопровод: PE-HD ф200/11.9 мм/1.0 МПа с дължина 70 м. Заустването на битово-фекалните води става чрез проектиране и изграждане на улична канализация, която преминава през имоти с ИД 56784.533.42 и 56784.533.43 и зауства в РШна съществуваща улична канализация DN500 по път с ИД 56784.533.44. Новопроектираната улична канализация се изпълнява с тръби HD-PEФ500/SN8. Сградното канално отклонение минава през имот с ИД 56784.533.854, съгласно договор по чл. 193 ЗУТ. Канализационното отклонение е предвидено с тръби DN/ID 500 мм, SN8. Улична канализация: HD-PEФ500/SN8 – 46 м. Външно противопожарно водоснабдяване - На съществуващия уличен водопровод има съществуващ ПХ, който е на разстояние около 80 м от имота.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Уличен водопровод и канализация“** за комплекс от жилищни сгради с надземни и подземни гаражи в УПИ I-533.853 за жилищно застрояване, обществено обслужване и трафопост по плана на кв. „Остромила-Беломорски“ район Южен, местност „Остромила-мандра-тарла“ Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

