



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОДРК-1654-7/06.11 / 2023 г.

ДО
Г-Н
Г-Н
ГР.ПЛОВДИВ

ГАЙДАРОВ
ГАЙДАРОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена и складова дейност, цех за алуминиева и PVC дограма, цех за мебели, складове за промишлени стоки и офиси“ в ПИ 06077.20.241 с транспортен достъп през 06077.20.242, 06077.20.59 и 06077.20.40, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН

ГАЙДАРОВ,
ГАЙДАРОВ,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1654/13.06.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОЕОС-1654-4/11.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствена и складова дейност, цех за алуминиева и PVC дограма, цех за мебели, складове за промишлени стоки и офиси в ПИ 06077.20.241 с транспортен достъп през 06077.20.242, 06077.20.59 и 06077.20.40, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се промяна на предназначението на имота за: „Производствена и складова дейност, цех за алуминиева и PVC дограма, цех за мебели, складове за промишлени стоки и офиси“. Ще се изгради едноетажна сграда – цех със стоманобетонова конструкция площта и ще е около 200 кв.м. В цеха ще се предвидят помещения за извършване на следните дейности: разкрояване и кантиране на мебелни плоскости, сглобяването им до вид на готова мебел; тапициране; студено огъване на метални тръби за маси, столове; обработка на естествена дървесина-рязане, шлайфане, лакирани, боядисване. В цеха ще работят 6-7 души, на осем часов работен ден. Капацитет и производителност на цеха не могат да бъдат определени. Изделията ще се изготвят по поръчка на клиенти-физически или юридически лица. Достъпът до бъдещото застрояване ще бъде от съществуващ местен път 20.76, от юг чрез улица, предвидена с влезлия в сила ПУП, образувана от ПИ 20.59 представляващ полски път и пресичаща общински канал с ИД 20.40. Водоснабдяването на новообразуваните имоти ще се осигури от водопровод в близост до имота. Отпадните битови води ще се заустват във водоплътна яма, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-648(3)/20.10.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена и складова дейност, цех за алуминиева и PVC дограма, цех за мебели, складове за промишлени стоки и офиси“** в ПИ 06077.20.241 с транспортен достъп през 06077.20.242, 06077.20.59 и 06077.20.40, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-648(3)/20.10.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

