



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 08080-2162-В.../10-10.../2023 г.

ДО
Г-ЖА **ЯСИНСКАЯ**
УПРАВИТЕЛ НА „ЛГЛ 1“ ЕООД
ГР. СОПОТ 4330,
ОБЩ. СОПОТ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Подобряване енергийните характеристики на съществуваща сграда“ разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот /ПИ 68080.501.1464/

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯСИНСКАЯ,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2162/28.07.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2162-2/13.09.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда подобряване енергийните характеристики на съществуваща сграда разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот /ПИ 68080.501.1464/. За постигне на заложените цели се предвижда следното: топлоизолиране на външни ограждащи елементи – стени, покрив и фундамент; подмяна на дограма; изграждане на фотоволтаична инсталация за собствено потребление - предвижда се доставката и монтажа на инсталация за оползотворяване на енергия от ВИ – фотоволтаичен генератор за собствено потребление. Фотоволтаичните модули се предвижда да бъдат разположени на покрива на съществуващата сграда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002128 „Централен Балкан Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: **„Подобряване енергийните характеристики на съществуваща сграда“** разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот /ПИ 68080.501.1464/ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

