



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *2023-2697-1* / *06.10* 2023 г.

ДО
ЦЪРКВА "СВЕТИ ЦАР БОРИС I-ВИ ПОКРЪСТИТЕЛ"
ПРЕДСТАВЛЯВАНА ОТ ХАДЖИЕВ
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на православен храм-източно православна църква“** в поземлен имот с идентификатор ПИ 56784.540.345 - УПИ III 540.345, по плана на ЖР „Тракия“, Гр. Пловдив, общ. Пловдив, с административен адрес: ул. „Свети Княз Борис I - Покръстител“ №4

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2697/02.10.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на православен храм - източно православна църква в поземлен имот с идентификатор ПИ 56784.540.345 - УПИ III 540.345, по плана на ЖР „Тракия“, Гр. Пловдив, общ. Пловдив, с административен адрес: ул. „Свети Княз Борис I - Покръстител“ №4.

В православния храм са предвидени следните обособени функционални зони:

- Църковен храм – ритуална зала и прилежащите и площи;
- Алейна мрежа в границите на имота;
- Зеленина – ниска и висока растителност.

Сградата ще се изпълни по монолитен способ, като стоманобетонната конструкция ще се изпълнява по нива и вертикални елементи. Същата ще бъде със следните устройствени показатели:

- ЗП подземно ниво = 1140,95м²;
- ЗП ниво на кота ±0,00 = 1140,95м²;
- ЗП ниво на кота +5,35 ЕМПОРИЯ = 148,74м²;
- РЗП сграда = 2 430,65м²;

Електрозахранването на храма ще се извършва чрез свързване със съществуващата електропреносна мрежа на ЕВН.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващ път, граничещ с имота.

Водоснабдяването на обекта за питейни цели ще се осъществява чрез свързване с водоснабдителната мрежа на гр. Пловдив.

Отпадъчните води ще се заустват в градската канализационна мрежа.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Изграждане на православен храм-източно православна църква“** в поземлен имот с идентификатор ПИ 56784.540.345 - УПИ III 540.345, по плана на ЖР „Тракия“, Гр. Пловдив, общ. Пловдив, с административен адрес: ул. „Свети Княз Борис I - Покръстител“ №4 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив