



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2465/1/04:10..... /2023 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. КАРЛОВО

МИЛЕВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за промишлени стоки“ с местонахождение УПИ 357.856 - за обслужваща дейност-складове за промишлени стоки, кафе аперитив и офис-сграда, м. "Герген тепе" в землището на гр. Карлово, община Карлово

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИЛЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2465/01.09.2023 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в УПИ 357.856 - за обслужваща дейност-складове за промишлени стоки, кафе аперитив и офис - сграда, м. "Герген тепе" в землището на гр. Карлово, община Карлово.

Сградата ще се ползва за собствени нужди, като ще се съхраняват промишлени стоки.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002128 „Централен Балкан Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: „Склад за промишлени стоки“ с местонахождение УПИ 357.856 - за обслужваща дейност-складове за промишлени стоки, кафе аперитив и офис-сграда, м. "Герген тепе" в землището на гр. Карлово, община Карлово е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**



При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

