



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2305-1/24-09.....2023 г.

ДО
Г-Н **НАНДРОВ**
Г-ЖА **НАДЕЖДА ЙОСИФОВА ПЪНКИНА**
ГР. **РАКОВСКИ,**

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Павилион за бързо хранене – допълващо застрояване“ в УПИ VII - 1628 кв.60, по плана на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАНДРОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЪНКИНА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2305/15.08.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2305-1/22.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на павилион за бързо хранене – допълващо застрояване в УПИ VII - 1628 кв.60, по плана на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски. Имотът е с предназначение – жилищно строителство. Новата сграда е предназначена за търговска дейност – приготвяне и продажба на бързи храни. Площта ѝ ще е 12,7 м². Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата градска водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват в канализацията.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000291 „Гора Шишманци“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „Павилион за бързо хранене – допълващо застрояване“ в УПИ VII - 1628 кв.60, по плана на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

