



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0606-2181-2/01.09*.....2023 г.

ДО
Г-ЖА САНТОС
Г-Н ТЕНИЕНТЕ
ЧЛЕНОВЕ НА БОРДА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА
„БИЕЙ ГЛАС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД
ГР. СОФИЯ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на нова административна сграда, нова офис сграда и паркинг за тирове на територията на дружеството в гр. Пловдив“ в южната част на УПИ I - 504.163, произв. и скл. дейности, ТП, Дружба Стъкларски заводи АД, кв.4, гр. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО САНТОС, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕНИЕНТЕ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2181/01.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда „Изграждане на нова административна сграда, нова офис сграда и паркинг за тирове на територията на дружеството в гр. Пловдив“ в южната част на УПИ I - 504.163, произв. и скл. дейности, ТП, Дружба Стъкларски заводи АД, кв.4, гр. Пловдив. Автомобилният достъп е съществуващ и е осигурен с вход от югоизток от ул. „Георги Бенев“.

„БИЕЙ Глас България“ АД - площадка Пловдив има издадено Комплексно разрешително (КР) № 48-Н2/2019г.

Към момента операторът е в процедура по актуализация на КР № 48-Н2/2019г. поради планирани промени в работата на инсталациите на територията на „БиЕй Глас България“ ЕАД, площадка Пловдив във връзка с изпълнение на инвестиционен проект „Преизграждане на Ванна пещ № 1 с капацитет 450 тона/24ч., при което максималният капацитет на пещта ще се запази“ (внесена информация във формата на Приложение № 6 на Наредбата за КР с писмо с вх. № в ИАОС № КР-6268/12.06.2023г. и писмо на ПОС № КР-2198/24.07.2023г. за започната процедура).

Административната сграда ще представлява свободно стояща сграда с площ 120,05м2, която се намира в южната част на имота, в близост до вход-изход от ул. Г. Бенев. Сградата е предназначена за административни услуги, свързани с логистиката. Пред нея е предвиден паркинг за тирове с контролиран достъп към вътрешността на имота.

Новата офис сграда ще представлява свободно стояща сграда с площ 715,5 м2, която се намира в южната част на имота, в близост до вход-изход от ул. Г. Бенев. Сградата е предназначена за служителите, които управляват производствения процес и административното обслужване на дейността на завода.



Паркингът за тирове представлява зона с площ около 925м² за паркиране и изчакване на товарните коли. Достъпът към него е решен с влизане от югоизток по еднопосочен път от ул. „Георги Бенев“. От запад паркингът е ограничен с бариера за влизане към вътрешността на имота. Пространството има 13 бр. места за паркиране на товарните коли, докато изчакват нужната документация и разрешение за достъп навътре до складовете за съхранение на готова продукция. Настилката на паркинга и пътя водещ към него ще бъде изпълнена по стандартни методи за полагане на асфалт/арм. бетонова настилка.

Не се предвижда увеличаване на разходните норми при употреба на горива, суровини, ел. енергия и вода, съгласно действащото комплексно разрешително.

От санитарните помещения в новата административна и офис сгради ще се формират единствено битово-фекални води, които ще се отвеждат към вътрешнозаводската канализационна система.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Изграждане на нова административна сграда, нова офис сграда и паркинг за тирове на територията на дружеството в гр. Пловдив“** в южната част на УПИ I - 504.163, произв. и скл. дейности, ТП, Дружба Стъкларски заводи АД, кв.4, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

