



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОБ06-1174-1/01.09/2023* г.

ДО  
Г-Н **ХАДЖИЕВ**  
ГР. АСЕНОВГРАД,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Пристройка към съществуваща жилищна сграда“** в ПИ с идентификатор 55590.110.139, по плана на с. Патриарх Евтимово, Община Асеновград, Област Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2177/31.07.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда в ПИ с идентификатор 55590.110.139, по плана на с. Патриарх Евтимово, Община Асеновград, Област Пловдив.

предвижда преустройство на едноетажна сграда, разположена в североизточната част на имота. Теренът е равнинен. От югоизточната страна имота граничи с улица.

Съществуващата сграда е решена на едно ниво, с проектната кота  $\pm 0,00 = 239.15$  и е задигнато с 0,40 м. над кота терен. Конструктивно е издържана и не се налага допълнително укрепване или подсилване.

Предвижда се пристрояване от югозападната и северозападната част на сградата, съответно, дневна зона с кухня и гараж с два прилежащи склада.

В конструктивно отношение тя представлява монолитна стоманобетонена гредова конструкция. На кота  $\pm 0,00$  е изпълнена армирана бетонова настилка. Ограждащите външни стени са от керамични тухли с дебелина 25см., а вътрешните преградни стени са от керамични тухли - 12см. Покритието на сградата е осъществено посредством подпокривна плоча, върху която стъпва покривната скатна конструкция.

Предвижда се цялостно топлоизолиране на сградата от експандиран и екструдирани полистирол с дебелина по външните стени - 10см. Полагане на хидроизолация по покрива. Отводнителната система за покривните води - външно отводняване.

По отношение на електрозахранването, обекта ще се присъедини към съществуваща електроразпределителна мрежа: ВНН, извод А, ст.№4/2, ТП ТП 4-Патриарх Евти., извод СН ДЕБЪР, п/ст ПЪРВОМАЙ.



Водоснабдяването на пристройката за питейно-битови нужди ще се извършва от съществуващия водопровод на основната сграда.

Отводняването ще бъде включено към съществуващото на основната сграда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000438 „Река Чинардере“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000438 „Река Чинардере“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Пристройка към съществуваща жилищна сграда“** в ПИ с идентификатор 55590.110.139, по плана на с. Патриарх Евтимово, Община Асеновград, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

