



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0606-2.006-1/22.08 /2023 г.

ДО  
Г-Н **СКРОБАНСКИ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ЛИСКО 1912“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ, :

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „СПО за административни, търговски и други обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 56784.540.232, с отреждане за УПИ V - комплексно застрояване и обществени мероприятия, кв.25 по плана на ЖР "Тракия", гр. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СКРОБАНСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2006/17.07.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда поставяне на СПО за административни, търговски и други обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 56784.540.232, с отреждане за УПИ V - комплексно застрояване и обществени мероприятия, кв.25 по плана на ЖР "Тракия", гр. Пловдив. Предвижда се поставянето на два самостоятелни поставяеми в г - образна форма обекта, изградени от метална конструкция, тип метален модулен контейнер, които са поръчани и изпълнени (сглобени) предварително от лицензирана фирма изпълнител. Всяка от модулните конструкции се състои от хоризонтални и вертикални метални носещи елементи. Стените и покрива са изпълнени от термопанели. Поставянето на обектите ще бъде извършено върху предварително изляти бетонни блокове с размер 40/40/10 см., поставени и нивелирани на кота терен в четирите края на всеки от модулните контейнери. Застроена площ на обекта ще е 53 кв.м. Имотът е водоснабден. Отпадните води ще се отвеждат в съществуваща канализационна мрежа на „ВиК“ Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„СПО за административни, търговски и други обслужващи дейности“** в ПИ с идентификатор 56784.540.232, с отреждане за УПИ V - комплексно застрояване и обществени мероприятия, кв.25 по плана на ЖР "Тракия", гр. *Пловдив* е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

