



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите- Пловдив

Изх. №...*ОВОС-1794-3/14.08.*2023 г.

ДО  
Г-Н **РАЙКОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА САХАРА – 02 ЕООД**  
**ГР. РАКОВСКИ,**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Спортен център с бар за напитки**“ в УПИ I 62075.502.2422 – за търговски дейности от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1794/26.06.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1794-2/10.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на спортен център с бар за напитки в УПИ I 62075.502.2422 – за търговски дейности от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски, обл. Пловдив. Сградата ще бъде от монолитна стоманобетонова конструкция. Ще има две спортни зали на 1-ви етаж, включително и бар за напитки, една спортна зала на 2-ри етаж, складови помещения и съблекални.

Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващо водопроводно отклонение в имота. Отпадъчните води ще се заустват в съществуващо канализационно отклонение.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: „**Спортен център с бар за напитки**“ в УПИ I 62075.502.2422 – за търговски дейности от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

