



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2142-13/09-08 / 2023 г.

ДО
Г-Н ШУМКОВ
Г-ЖА ГЕОРГИЕВА
Г-Н ЖЕЛЯЗКОВ
Г-Н ШОПОВ
Г-ЖА ТИЛЕВА
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Промяна в инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство - 11 броя УПИ“ в имоти 06447.42.337, 06447.42.28, 06447.42.26 и 06447.42.335, местност "До селото", с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2142-11/05.07.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Жилищно строителство-11 броя УПИ“ в имоти 06447.42.337, 06447.42.28, 06447.42.26 и 06447.42.335, местност "До селото", с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, има издадено Решение за преценка необходимостта от ОВОС № ПВ-170-ПР/2022г. на Директора на РИОСВ Пловдив, с характер „да не се извършва ОВОС“.

С настоящето уведомление се предвижда промяна предназначението на „**целия имот 06447.42.337** и имоти 06447.42.28, 06447.42.26 и 06447.42.335, местност "До селото", с. Брестник, общ. Родопи с изработване на ПУП-ПРЗ за жилищно строителство за общо **13 (тринадесет) броя УПИ**, и разширение на селскостопански пътища.“

Настоящото инвестиционното предложение, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. В тази връзка **не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС.**

Настоящото е неразделна част от Решение № ПВ-170-ПР/2022г. на РИОСВ-Пловдив.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед



№РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна в инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство - 11 броя УПИ“** в имоти 06447.42.337, 06447.42.28, 06447.42.26 и 06447.42.335, местност „До селото“, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

