



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1787-1/18.01/2023 г.

ДО

Г-Н КАБАИВАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО,

ГР. КАРЛОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Повишаване на енергийната ефективност на Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психически увреждания“ в сграда с идентификатор 36498.501.74.11, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАБАИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1787/23.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда повишаване на енергийната ефективност на Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психически увреждания в сграда с идентификатор 36498.501.74.11, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив.

Община Карлово кандидатства с проектно предложение "Повишаване на енергийната ефективност на Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с увреждания в гр. Карлово" по процедура BG-RRP-11.011 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност“, като Община Карлово е допустим бенефициент. Целта на процедурата е чрез финансиране на дейности за енергийна ефективност, саниране, ремонтни дейности и обновяване на оборудване и обзавеждане в съществуващи социални услуги в общността, делегирани от държавата дейности, както и изпълнение на противоепидемични мерки да се повиши качеството на предоставяните социални услуги на потребителите и да се постигнат енергийни спестявания (в социалните услуги, обект на интервенция) в размер на 30% годишно спрямо базовия разход на първична енергия преди реализацията на проекта.

Процедурата се реализира в рамките на компонент „Социално включване“ от Националния план за възстановяване и устойчивост, Инвестиция: „Модернизиране на дългосрочната грижа“, Компонент 2 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност“.

Съществуващо положение: Сградата се състои от 1 етаж, полумасивна конструкция, построена 1966 г. Състоянието на външните стени не е добро и не отговаря на сега действащите нормативи. На места мазилката е оронена. Покривът на сградата е в добро състояние, но не отговаря на мерките за енергийна ефективност. Поради голямата площ, не малка част от топлината на сградата преминава безпрепятствено през покривната конструкция. Сградата е без топлоизолация.

Описание на мярката и предвидени дейности:

Съгласно мярката могат да бъдат извършени строителни дейности и монтирано оборудване/обзавеждане, отговарящо на съвременните изисквания за енергийна



ефективност и адекватно на потребностите на целевите групи и спецификата на предоставяните социалните услуги в приблизително 840 съществуващи социални услуги в общността, делегирана от държавата дейност, като целта е да се постигне минимум 30 % икономия на енергия в сградите, предмет на интервенция по процедурата.

Ще може да се кандидатства за дейности, свързани с подобряване на енергийната ефективност в съответните услуги чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградите, изграждане на инсталации за използване на алтернативни източници на енергия, отопление, вентилация, охлаждане и други строително-монтажни работи за осигуряване на спестяване на енергийни, водни и други ресурси; доставка и инсталиране върху сградата или в близост до нея на фотоволтаична инсталация с мощност достатъчна за обезпечаването на собствените нужди от енергопотребление; съпътстващи строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и съответното възстановяване на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект.

След изпълнение на енергоспестяващите мерки, сградите следва да постигат клас на енергопотребление „В“ или по-висок.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони: BG0001493 „Централен Балкан - буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Повишаване на енергийната ефективност на Център за настаняване от семеен тип за възрастни хора с психически увреждания“** в сграда с идентификатор 36498.501.74.11, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив