



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ЗООС-1656-1 / М.Р.В. / 2023 г.

ДО
Г-Н **ТАМБУКОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ПЕИПЪР ВЕЛТ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, 1

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Сграда за съхранение на земеделска техника“ в УПИ 18.360, база за съхранение на селскостопанска продукция, ПИ 59032.18.360, местност „Аптекарово и метери“, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАМБУКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1656/13.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за съхранение на земеделска техника в УПИ 18.360, база за съхранение на селскостопанска продукция, ПИ 59032.18.360, местност „Аптекарово и метери“, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив. Сградата ще е едноетажна, с метална конструкция и термо панели. Същата ще се състои от едно затворено помещение за съхранение на инвентар за селскостопанска техника и открит навес за охранение на селскостопанска техника. В затвореното помещение ще се предвиди само едно помещение за вх с преддверие. Водоснабдяване за противопожарни и битови нужди се предвижда от съществуващ и изграден от бившите собственици в УПИ сондаж, включен в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели в БДИБР под номер 35201305603/08.02.2021 г.

Отпадъчните битови води от сградата ще се отвеждат и заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Сграда за съхранение на земеделска техника“** в УПИ 18.360, база за съхранение на селскостопанска продукция, ПИ 59032.18.360, местност „Аптекарово и метери“, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив,

съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

