



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... 0130С-1635-1/14.07 2023 г.

ДО
Г-Н **ВЪТКОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ВТ - ТРЕЙД“ ЕООД
С. ТРУД,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Подобряване на енергийната ефективност в търговската сграда на „ВТ-ТРЕЙД“ ЕООД, чрез прилагане на енергоспестяващи мерки“ в ПИ № 73242.170.231, с. Труд, ул. „Стопански двор“ №2, общ. Марица, обл. Пловдив по процедура BG-RRP-4.021 - ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ от Национален план за възстановяване и устойчивост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1655/13.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда подобряване на енергийната ефективност в търговската сграда на „ВТ-ТРЕЙД“ ЕООД, чрез прилагане на енергоспестяващи мерки в ПИ № 73242.170.231, с. Труд, ул. „Стопански двор“ №2, общ. Марица, обл. Пловдив по процедура BG-RRP-4.021 - ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ от Национален план за възстановяване и устойчивост.

Предвижда се обновяването на сградата с идентификатор 73242.170.231.1, намираща се в село Труд, област Пловдив. Целта на проекта е сградата да стане по енергийно ефективна. За доказване на нуждата от подобряване на енергийната ефективност е направено обследване на сградата, в което са описани енергоефективни мерки. Дейностите, които са заложиени в проекта са: топлоизолация на външни стени и покрив, смяна на дограма и отоплителна система състояща се от термopомпа. При изпълнение на топлинно изолиране на сградата ще използват сертифицирани системи. В проектното предложение е заложиено също отоплителна система състояща се от термopомпа. Термopомпата е устройство, което извлича топлинна енергия от околната среда и я доставя на по-високо температурно ниво. Създадена е от висококачествени компоненти и материали, които постигат високи икономии в потреблението на енергия. Осигуряват най-ниски експлоатационни разходи, имат напълно автоматичен контрол и високо ниво на сигурност.

Чрез реализиране на инвестиционното намерение дружеството ще обнови и подобри енергийните характеристики на сградата с идентификатор 73242.170.231.1, намираща се в село Труд, област Пловдив и ще намали разходите за енергопотребление. По този начин ще се повиши конкурентоспособността.



Конструкцията на сградата е добра и може да се постави външна топлоизолационна система. В зоната в и около сградата не са установени деформации от слягане на земната основа. Всички дейности по проекта: изолация, смяна дограма, отоплителна система ще се извършват в сграда собственост на „ВТ-ТРЕЙД“ ЕООД намираща се в поземлен имот с идентификатор 73242.170.231.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.) и изменена с Решение №588/06.08.2021 г.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Подобряване на енергийната ефективност в търговската сграда на "ВТ-ТРЕЙД" ЕООД, чрез прилагане на енергоспестяващи мерки“** в ПИ № 73242.170.231, с. Труд, ул. „Стопански двор“ №2, общ. Марица, обл. Пловдив по процедура BG-RRP-4.021 - ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ от Национален план за възстановяване и устойчивост е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив,

съгласно Заповед №РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

