



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-957-3...../04.07..* /2023 г.

ДО
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ ШИЛЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „МЕДИКА-ПРОТЕКТ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „АЛЕН МАК“ № 20

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатор 78080.501.1318 по КК на с.Царацово, местност „Долни ливади“, Община Марица (УПИ XII-501.1318-за складово-производствена и обществено-обслужваща дейност, масив 144)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-957/06.04.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 78080.501.1318 по КК на с. Царацово, местност „Долни ливади“, Община Марица (УПИ XII-501.1318-за складово-производствена и обществено-обслужваща дейност, масив 144).

В имота ще се разположи една сграда с начупена форма и общи габаритни размери 42.59м/36.80м., съставена от три еднокорабни халета с отвор на рамката 12.00м. и дължини съответно 30.00м., 36м.и 24.00м. и функция склад промишлени стоки. В имота ще се изградят следните обекти - складова база за промишлени стоки с площ 1135.30 м², паркинг за паркиране 7 автомобили, подземен полиетиленов резервоар за отпадъчни води.

Съгласно Становището на ВиК ЕООД, водоснабдяването на обекта с питейна и за производствени и противопожарни нужди вода ще се извърши от новоизграден уличен водопровод.

Съгласно писмо изх.№53-01-630-/3/ от 28.03.2023г. на Община Марица дъждовната канализация ще се заусти в отводнителен канал 78080.502.1174, общинска публична собственост от южната страна на имота.

Производството не е свързано с използване на вода за технологични нужди.

Отпадъчни производствени води няма. Ежедневно ще се почистват със сухо почистване машините и влажно /с машина/ пода – до 20 л на ден /5.2т/годишно/

Отпадъчните битови води са 0.175т./ден от максимум 9 човека персонал /45.5т/годишно/. Общо отпадни води 0.195т/ден /50.7т годишно/.

Отпадъчните води се събират във водоплътна изгребна яма и периодично ще се транспортират до ПСОВ със специализиран транспорт по договор.



Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх.№ПУ-01-436(1)23.06.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова база за промишлени стоки“** в ПИ с идентификатор 78080.501.1318 по КК на с. Царацово, местност „Долни ливади“, Община Марица (УПИ XII-501.1318-за складово-производствена и обществено-обслужваща дейност, масив 144) е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовите нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх.№ПУ-01-436(1)23.06.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

