



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0301-1325-1/10.06* 2023 г.

ДО

Г-Н АТАНАС ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ФУУД ШОП“ ЕООД
С. КАЛЕКОВЕЦ, ОБЩ. МАРИЦА,
УЛ. „ЦАР СИМЕОН I“ № 51

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Кулинарна работилница и заведение за бързо хранене“** в УПИ 7.307, производствена и складова дейност, ООД (ПИ №35300.7.307), землище с. Калековец, местност Келемето/ст. двор/, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1325/15.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на кулинарна работилница и заведение за бързо хранене в УПИ 7.307, производствена и складова дейност, ООД (ПИ №35300.7.307), землище с. Калековец, местност Келемето/ст. двор/, община Марица, област Пловдив.

Имотът е с площ 1907 кв.м. В него ще се построи едноетажна свободностояща сграда от метална конструкция и ограждащи, преградни стени и покрив от термопанели с площ 913.28 кв.м. В северозападната част на сградата с изглед към локално платно на път Пловдив - с. Калековец ще се организира заведение за бързо хранене с щанд за продажба през шубер, а в останалата част – кулинарна работилница.

Работилницата ще приготвя храна за заведението за бързо хранене с щанд и ще доставя готова кулинарна продукция по заявка за други заведения за хранене и магазини. Готовите ястия могат да се предлагат във фолирани гастро норми GN или в опаковки за еднократна употреба. Транспортната опаковка ще бъде обратни каси и термофонни контейнери за супи.

Сградата ще се захрани с питейна вода от водопровода на с. Калековец.

Отпадните производствени води от работилницата и от заведението ще се пречистват през мазниноуловител, след което заедно с битовите отпадни води ще се заустват във водоплътна яма, от която отпадните води периодично ще се извозват до най-близката ПСОВ по договор с лицензирана фирма.

Електрозахранването е решено със собствен трафопост по договор с EVN.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №3333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Кулинарна работилница и заведение за бързо хранене“** в УПИ 7.307, производствена и складова дейност, ООД (ПИ №35300.7.307), землище с. Калековец, местност Келемето/ст. двор/, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

