



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1393/1/20.06*..... /2023 г.

ДО
Г-Н ДИМИТЪР ИВАНОВ ТАФКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ТАФПРИНТ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, ЖР. ТРАКИЯ,
БУЛ. „НЕДЯЛКА ШИЛЕВА“ №16

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Складова сграда за промишлени стоки“** в ПИ 56784.539.656 (УПИ IV-539.656, обществено-обслужващи, складови и производствени дейности и ТП, кв.1-нов, по плана на ЮИПЗ – II част), гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАФКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1393/19.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова сграда за промишлени стоки в ПИ 56784.539.656 (УПИ IV-539.656, обществено-обслужващи, складови и производствени дейности и ТП, кв.1-нов, по плана на ЮИПЗ – II част), гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив. В обекта ще се извършва складиране на различни промишлени стоки. В разглеждания имот са изградени няколко производствено складови сгради, като новата сграда е в югозападния край на имота, на калкан с вече съществуваща такава.

Новопроектираната складова сграда ще има застроена площ 2356,40 кв.м. Предвижда се оформянето на две складови помещения: за стъкло и керамика и за перилни препарати. Към всеки от тях ще има офис за почивка на персонала, както и сервизен възел. Конструкцията на сградата е сглобяема, от метални колони с бетонови фундаменти, стени от фасадни панели с негорим пълнеж от минерална вата, покрив от ст.бетонови панели и метална обшивка – алуцинк. Сградата ще се разположи в свободния от застрояване югозападен край на имота, долепена до съществуваща сграда. Така общата застроена площ в имота ще стане 10870,64 кв.м.

Площадката на обекта е електрифицирана и водоснабдена. Водоснабдяването е от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД - гр. Пловдив. Електрозахранването е от съществуващата електропреносна мрежа на ЕВН - България, чрез съществуващ в имота ТП. Заустването на битово-фекалните отпадъчни води е в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова сграда за промишлени стоки“** в ПИ 56784.539.656 (УПИ IV-539.656, обществено-обслужващи, складови и производствени дейности и ТП, кв.1-нов, по плана на ЮИПЗ – II част), гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

