



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1324-1/16.06* /2023 г.

ДО
Г-ЖА З. **КОСОВА**
С. БЯЛ ИЗВОР, ОБЩ. АРДИНО, ОБЛ. КЪРДЖАЛИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Складове за селскостопанска продукция“** в поземлен имот №87240.11.74, землище на с. Ягодово, общ. Родопи

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КОСОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1324/15.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове за селскостопанска продукция в поземлен имот №87240.11.74, землище на с. Ягодово, общ. Родопи. Предвижда се ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя и отреждането ѝ в УПИ „за производствени и складови дейности“ за изграждане на складове за селскостопанска продукция в ПИ 87240.11.74, с. Ягодово, местност „Източен Бейкър“. Транспортният достъп до имотът ще се осъществява чрез отклонение от съседен до имота полски път. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо водоснабдяване, за питейни цели ще се използва бутилирана вода и/или от диспенсър. Предвижда се изграждане на водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма и водите ще се транспортират до ПСОВ. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение – юг“ ЕАД, съгласно сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: **„Складове за селскостопанска продукция“** в поземлен имот №87240.11.74, землище



на с. Ягодово, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

