



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВАС-256.7/12.06 /2023 г.

ДО
Г-Н | **ТАНЕВ**
ГР. ПЛОВДИВ

Г-Н **МЕЛЕВ**
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Обществено-обслужващи и складови дейности – изграждане на склад за промишлени стоки и офис" в поземлен имот с идентификатор 78080.82.6 и транспортен достъп през поземлен имот 78080.81.280, землище на с. Царацово, общ. Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАНЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-256/30.01.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-256-4/24.03.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение №1 към чл.10, ал.1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда обществено-обслужващи и складови дейности – изграждане на склад за промишлени стоки и офис в поземлен имот с идентификатор 78080.82.6 и транспортен достъп през поземлен имот 78080.81.280, землище на с. Царацово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се изготвяне на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 78080.82.6, за което е издадено Решение №565 взето с протокол №13/22.11.2022 г. на Общински Съвет „Марица“.

Водоснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи от сондажен кладенец с дълбочина 10 м. За питейни нужди ще се използват диспенсъри.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично и водите да се извозват за пречистване до ПСОВ.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-162(3)03.05.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположени защитени зони са BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **“Обществено-обслужващи и складови дейности – изграждане на склад за промишлени стоки и офис” в поземлен имот с идентификатор 78080.82.6 и транспортен достъп през поземлен имот 78080.81.280, землище на с. Царацово, общ. Родопи, обл. Пловдив** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с Изх. № ПУ-01-162(3)/03.05.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Иатондобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

