



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-1032-1/19-05*...../ 2023 г.

ДО

Г-Н ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „КОЛХИДА“ № 9

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Складова база за промишлени стоки“** в УПИ 50.576 – обществено обслужваща и складова дейност (ПИ №06077.50.576), местност „Мерата“, с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1032/13.04.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки в УПИ 50.576 – обществено обслужваща и складова дейност (ПИ №06077.50.576), местност „Мерата“, с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив.

Инвестиционното предложение е ново и предвижда изграждане на двуетажна сграда, която ще представлява складова база за промишлени стоки. Предвижда се сградата да има застроени площи 1485,20 кв.м., а общата разгъната застроена площ да е 2970,40 кв.м. Сградата ще бъде от стоманобетонова конструкция и термопанели. Пространството на първия етаж на сградата ще се раздели на 4 помещения, които ще се използват като складове за промишлени стоки: за дограма; за ел. оборудване; за инструменти; за резервни части за автомобили. Към всяко помещение ще има санитарен възел и помещение за отдых. Вторият етаж е отреден за склад за метални изделия. Връзката между двата етажа се осъществява чрез две стълбища и две товарни платформи.

Около западната страна на сградата ще има път, осигуряващ безпрепятствен транспортен достъп до всички помещения на сградата. От юг имотът граничи с обслужващ път, поради което няма необходимост от изграждане на нови пътища, а само оформяне на вход и изход за имота.

Електроснабдяването ще се осигури от електропреносната мрежа на „ЕВН-България“ в района.

Водоснабдяването ще се осигури от селската водопроводна мрежа на „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив.

Отпадъчните битово-фекални води ще заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Складова база за промишлени стоки“ в УПИ 50.576 – обществено обслужваща и складова дейност (ПИ №06077.50.576), местност „Мерата“, с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

