



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВСК-189-3/05.04* / 2023 г.

ДО
Г-ЖА **РУСЕНОВА-МИХАЙЛОВА**
ГР. ПЛОВДИВ,
Г-Н **РУСЕНОВ**
ГР. ПЛОВДИВ,
Г-Н **РУСЕНОВ**
С. БРЕСТНИК, :
Г-Н **РУСЕНОВ**
С. БРЕСТНИК,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот №03304.1.69, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив и транспортен достъп до имота през ПИ №03304.1.216

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РУСЕНОВА-МИХАЙЛОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЛАМЕН РУСЕНОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЯ РУСЕНОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАСИЛ РУСЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-189/01.03.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 4 броя жилищни сгради в поземлен имот №03304.1.69, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив и транспортен достъп до имота през ПИ №03304.1.216.

Застроената площ на всяка жилищна сграда ще бъде около 150 кв.м.

Водоснабдяването на имота ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец с дълбочина до 10м. Цели на водовземането: Измиване на площадки и поливане на зелени площи; питейно – битови нужди, измиване на площадки, поливане на зелени площи и пожарогасене.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Количествата битови отпадъчни води и дъждовни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ ПУ-01-82(1) 01.03.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източноромански район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ



и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №03304.1.69, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив и транспортен достъп до имота през ПИ №03304.1.216 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо изх. № ПУ-01-82(1)/01.03.2023г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

