



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № Р.О.С.В. 796.1.1.05-04 /2023 г.

ДО

Г-Н ВЛАДИМИР ХРИСТЕВ

Г-Н МЛАДЕН МЛАДЕНОВ

УПРАВИТЕЛИ НА „ИНДЪСТРИАЛ ПРОПЪРТИС ДИВЕЛЪПМЪНТ“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „ОБОРИЩЕ“ №4, ПАРТЕР

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Пътна връзка през имот 66915.28.32 по КК на с. Бенковски за транспортен достъп до производствени, складови и обществено обслужващи дейности в поземлен имоти 66915.28.10, 66915.28.11 и 66915.28.12 по КК на село Скutare, местност „Хаджи могила“, община Марица“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-796/22.03.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пътна връзка за транспортен достъп до производствени, складови и обществено обслужващи дейности в ПИ с идентификатори 66915.28.10, 66915.28.11 и 66915.28.12 по КК на село Скutare, местност „Хаджи могила“, община Марица. Пътната връзка е съобразена с предписанията на КАТ-Пловдив. За инвестиционно предложение „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности – складове за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатори 66915.28.10, 66915.28.11 и 66915.28.12 по КК на село Скutare, местност „Хаджи имота има издадено писмо на директора на РИОСВ Пловдив с изх. №ОВОС-3745-1/26.01.2023 г. Транспортният достъп преминава през полски път с идентификатор 66915.28.32 по КК на с. Бенковски, със засегната площ от 1,009 дка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Пътна връзка през имот **66915.28.32** по КК на с. Бенковски за транспортен достъп до производствени, складови и обществено обслужващи дейности в поземлен имоти **66915.28.10, 66915.28.11** и **66915.28.12** по КК на село Скutare, местност „Хаджи могила“, община Марица“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

