



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-477-1/21.02* /2023 г.

ДО  
Г-Н ФЕРХАН ИДАЕТОВ АЛИМОЛЛОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ФЕРРИ КОЛОР“ ЕООД  
ГР. АСЕНОВГРАД  
УЛ. „ПРОХЛАДА“ №7  
ОБЩ. АСЕНОВГРАД

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на съществуващ обект „Магазин за промишлени стоки“ в нов търговски обект „Ветеринарна клиника (амбулатория II категория) със ЗОО магазин“ в УПИ V-526.266 жилищно и обслужващо строителство, кв. 299 по РП на град Асеновград, община Асеновград, (ПИ с КИ № 00702.526.266), самостоятелен обект с № 00702.526.266.24.23 Град Асеновград, ул. „Хан Аспарух“ № 13, вх.Е, община Асеновград, област Пловдив*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛИМОЛЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-477/20.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуващ обект „Магазин за промишлени стоки“ в нов търговски обект „Ветеринарна клиника (амбулатория II категория) със ЗОО магазин в поземлен имот № 00702.526.266.24.23. Електроснабдяване, водоснабдяването и канализация са изградени в обекта. Захранването с питейна вода е осъществено от уличен водопровод PE-HD Ø90, а отпадъчните битово-фекални води се заустват в градската канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на съществуващ обект „Магазин за промишлени стоки“ в нов търговски обект „Ветеринарна клиника (амбулатория II категория) със ЗОО магазин“** в УПИ V-526.266 жилищно и обслужващо строителство, кв. 299 по РП на град Асеновград, община Асеновград, (ПИ с КИ № 00702.526.266), самостоятелен обект с № 00702.526.266.24.23 Град Асеновград, ул. „Хан Аспарух“ № 13, вх.Е, община Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

