



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-292-3/22-03.....2023 г.

ДО

**Г-ЖА СТЕФКА ПАВЛОВА НЕДЕВА**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ВИЛА ПАРИЖ“ ЕООД**  
**ГР. ХИСАРЯ, ОБЩ. ХИСАРЯ**  
**УЛ. „АНТОН БИЛКИН“ №30**

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Осъществяване на **захранване с минерална вода на съществуващ обект: Семейен хотел със СПА център и гараж /„ВИЛА ПАРИЖ“/**“, находящ се в УПИ I-947, кв.108 по регулационния план на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 77270.504.947, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.*

#### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-292/02.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда осъществяване на захранване с минерална вода на съществуващ обект: Семейен хотел със СПА център и гараж /„ВИЛА ПАРИЖ“/, находящ се в УПИ I-947, кв.108 по регулационния план на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 77270.504.947, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

Семейният хотел "ВИЛА ПАРИЖ" е въведен в експлоатация с удостоверение №14/10.09.2015г. от Главния архитект на Община Хисаря.

Мястото на водовземане е сондаж №4, находище „Хисаря“ - № 93 и е разположен в поземлен имот 77270.504.1249, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

При реализиране на схемата на водоснабдяване се предвиждат изкопни работи по трасето на водопровода от мястото на присъединяване сондаж№4 до хотела. Водопроводът ще е от полиетиленови тръби ф25 и приблизителна дължина 250 м. Дълбочината на полагане ще е до 0.80 м под терена. Предвижда се ръчен изкоп в зоната на парка и механизирани по улицата до хотела.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ ПУ-01-134(1) 16.03.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположени защитени зони: BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-274/31.03.2021 г. (ДВ бр.43/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002054 „Средна гора“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273 от 30.03.2012 г. (ДВ бр.32/2012 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001389 „Средна гора“, BG0002054 „Средна гора“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Осъществяване на захранване с минерална вода на съществуващ обект: Семейен хотел със СПА център и гараж /„ВИЛА ПАРИЖ“/“**, находящ се в УПИ I-947, кв.108 по регулационния план на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 77270.504.947, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо изх. № ПУ-01-134(1)/16.03.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

*из ОКД*

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

