



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-619/1/22-03/ 2023 г.

ДО
Г-ЖА ЕЛЕНА ВАСИЛЕВА КАЛАМОВА
УПРАВИТЕЛ НА „И АР ГРУП“ ЕООД
СЕЛО БЕНКОВСКИ
ОБЩИНА МАРИЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Цех за производство на мебели“** в поземлен имот с идентификатор 03839.38.501 по КК на с. Бенковски, местност „Крушките“, община Марица (УПИ 38.501 – промишлено складова база и офиси)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАЛАМОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-619/06.03.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за производство на мебели в поземлен имот с идентификатор 03839.38.501 по КК на с. Бенковски, местност „Крушките“, община Марица (УПИ 38.501 – промишлено складова база и офиси).

Предвижда се в имота да бъде изградена една сграда за производство на мебели със застроена площ /ЗП/- 470,00 кв.м и разгъната застроена площ /РЗП/- 555,00 кв.м. В сградата са предвидени стая за почивка, техническо помещение, работна стая и санитарни възли. Технологичният процес включва изработката на мебели от естествена дървесина и шперплат плоскости. Дървесината ще се обработва на щрайхмус, банциг ЦНЦ, разкрояват се с циркуляр, шлайфат се калибровъчен шлайф и готовите детайли се сглобяват. Всяка машина ще е оборудвана с прахоулавяща аспирация. Лепилата, които ще се използват в производството на мебели ще са на водна основа.

За покритие на дървените мебелите ще се използват натурални мебелни масла на растителна основа. Кутия 2,5 кг на 2 месеца.

В обекта няма да се съхраняват на склад лепила и масла, а при необходимост ще се закупуват от магазинната мрежа.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява от улица, разположена източно от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия 1 kV по съгласувано трасе до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод по улицата, разположена източно от имота.



Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Цех за производство на мебели“** в поземлен имот с идентификатор 03839.38.501 по КК на с. Бенковски, местност „Крушките“, община Марица (УПИ 38.501 – промишлено складова база и офиси) е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ – Пловдив

