



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДР.ОС.65-3*...../.....*21.03* /2023 г.

ДО

Г-Н ДАНКО ГЕОРГИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ДАНКО СИСТЕМС“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ,

КУКЛЕНСКО ШОСЕ - РАЗКЛОНА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Производствени, складови и общ. обл. дейности - сграда за метални изделия“** в ПИ 62858.19.90, с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-65/11.01.2023г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-65-2/16.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за метални изделия в ПИ 62858.19.90, с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив.

Предвижда се промяна на отреждането на УПИ I-предприятие за стъклени плочи от кв.1 по плана на стопански двор село Рогош, с цел промяна на отреждането на имота за „Производствени, складови и общ. обл. дейности - сграда за метални изделия. Проектната територия представлява ПИ 62858.19.90 с площ 15 115 кв.м. и е част от бившия стопански двор на с. Рогош.

В имота има реализирани 5 броя сгради - две основни производствени сгради и три спомагателни. Ще се запазят съществуващите сгради с идентификатори: 62858.19.90.1 - КПП - 14 кв.м.; 62858.19.90.2 - Производствена сграда - 1465 кв.м.; 62858.19.90.4 - Производствена сграда - 1859 кв.м. Ще се премахнат сгради с идентификатори: 62858.19.90.3 - Производствена сграда /спомагателна/ - 12 кв.м. и 62858.19.90.5 - Производствена сграда /спомагателна/ - 37 кв.м.

Съществуващите и новопроектираните сгради в имота ще се използват за изработването на метални изделия. В сградите ще се извършват довършителни работи по механична обработка и сглобяване на продукти от метални заготовки.

Сградата ще бъде водоснабдена от съществуваща водомерната шахта, разположена в предната част на имота и захранена от водопровод Ф90, минаващ по прилежащата улица. Необходимата вода ще е за санитарно-битови и противопожарни нужди. Няма да се използва вода за производствени дейности. Няма да се генерират производствени отпадъчни води. В района на обекта не функционира канализационна мрежа. Всички битови води ще бъдат обработени в съществуващо пречиствателно съоръжение в имота. За дъждовните води се предвижда да бъде проектирана и изградена дренажна призма, разположена в задната част на имота.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени, складови и общ. обсл. дейности - сграда за метални изделия“** в ПИ 62858.19.90, с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТЪВЪР

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

