



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0891-343-1/21.03.....2023 г.

**ДО**  
**Г-н ЙОСИФ КЪНЧЕВ ЯНКОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ЯНКОВИ 97“ ЕООД**  
**ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**  
**ГР.РАКОВСКИ, УЛ. „ДИМИТЪР ДИМОВ“ № 20**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на автомобилка с фотоволтаична електроцентрала - ФЕЦ с мощност до 30 Kw“** в УПИ VII -2347, кв.705, гр.Раковски, бул.“Георги С.Раковски”№55, община Раковски, област Пловдив

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯНКОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-343/07.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомобилка с фотоволтаична електроцентрала - ФЕЦ с мощност до 30 Kw в УПИ VII -2347, кв.705, гр.Раковски, бул.“Георги С.Раковски”№55, община Раковски, област Пловдив. Инвестиционното предложение включва изграждане на автомобилка, организиране извършването на цялостния, технологичен процес за сухо и мокро почистване на леки МПС. Предвижда се основното застрояване да бъде на едноетажни клетки изградени от метална конструкция и поликарбонатни плоскости, свободно разположени в имота. Предвидено е в имота да се обособят следните дейности: в две клетки ще се позиционират машини за мокро почистване-за автоматично измиване на автомобила; в три клетки зони за мокро и сухо почистване (автомилка на самообслужване); в две клетки сухо почистване с позиционирани прахосмукачки; едно помещение за технически нужди; едно помещение – офис за персонала; едно помещение за сервизни нужди.Предвиждат се също така 5 места за паркиране на леки автомобили.

Транспортния достъп до имота ще се осъществява от изградената пътна инфраструктура.

Водоснабдяването до имота ще се осигурява от съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа.

Имотът и трасето, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на автомобилка с фотоволтаична електроцентрала - ФЕЦ с мощност до 30 Kw“** в УПИ VII -2347, кв.705, гр.Раковски, бул.“Георги С.Раковски”№55, община Раковски, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените,

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

