



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-338-1/14.03.2023 г.

ДО

Г-ЖА ПЕТЯ ЖИВКОВА ЯНЪКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „ПИ КОМЕРС“ ЕООД
ОБЩИНА СТОЛИЧНА, ОБЛАСТ СОФИЯ
ГР. СОФИЯ, УЛ. „САШО НИКОЛОВ - СЛАДУРА“ № 21, ЕТ.3, АП.8

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатор ПИ № 11845.53.24 по КК и КР на с.Войводиново, местност „Дуковица“, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯНЪКОВА,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-338/07.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционните предложения попадат в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за производствена, складова дейност и обществено-обслужваща дейност за изграждане на склад за промишлени стоки в ПИ с идентификатор ПИ № 11845.53.24 по КК и КР на с.Войводиново, местност „Дуковица“, община Марица, област Пловдив. Водоснабдяване на обекта ще се изпълни от действащата водоснабдителна мрежа.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от изградената електропреносна мрежа.

Формираните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна яма, като периодично ще се предават за извозване до най-близката пречиствателна станция за битови отпадни води от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявените инвестиционни предложения: **„Склад за промишлени стоки“** в ПИ с идентификатор ПИ № 11845.53.24 по КК и КР на с.Войводиново, местност „Дуковица“, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общия устройствен план на Община Марица.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

