



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0300-2565-7/22-06 /2023 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. ПЛОВДИВ

КИРИШЕВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ 05150.4.427 м. „Фръги“ по КК с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРИШЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2565/26.08.2022 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-2565-4/23.12.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ 05150.4.427 м. „Фръги“ по КК с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив. От имота ще се обособи 1 брой УПИ за жилищно строителство, в което ще се изгради една еднофамилна жилищна сграда.

Имотът ще бъде електрифициран по схема за външно електроснабдяване, съгласувана с експлоатационното предприятие.

Водоснабдяването на обекта за други и противопожарни нужди се предвижда да се осъществи чрез собствен водоизточник - сондажен кладенец с дълбочина до 10 м.

За питейни нужди ще се осигурява бутилирана минерална или трапезна вода.

Битовите отпадъчни води посредством площадкова канализация ще бъдат отвеждани в локална пречиствателна станция (ЛПСОВ). Пречистените до втора категория приемник води след ЛПСОВ ще се отвеждат посредством площадкова канализация PVC ф160 до водопълтен бетонов резервоар с обем 18 м3. При напълване на резервоара, водите ще бъдат извозвани към пречиствателна станция Пловдив.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-1143 (3)/17.01.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ 05150.4.427 м. „Фръги“ по КК с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо изх. №ПУ-01-1143(3)/17.01.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

