



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-623-1/2023.....2023 г.

ДО
Г-Н **БОНЕВ**
ГР. ХИСАРЯ, ОБЩ. ХИСАРЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужващи и складови дейности - складова сграда за съхранение на промишлени стоки“ в поземлен имот с идентификатор 77270.89.3, местност „Герена-02“, землище на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-123/17.01.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на метално хале – складова сграда за съхранение на промишлени стоки в поземлен имот с идентификатор 77270.89.3, местност „Герена-02“, землище на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД гр. Пловдив.

Заустването на отпадъчните води от площадката ще става в съществуващ уличен канал, преминаващ по прилежащата улица от север.

Електрозахранването на сградата ще се осъществи, съгласно изискванията на електроразпределителното дружество за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-274/31.03.2021 г. (ДВ бр.43/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002054 „Средна гора“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273 от 30.03.2012 г. (ДВ бр.32/2012 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001389 „Средна гора“, BG0002054 „Средна гора“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Общественно обслужващи и складови дейности - складова сграда за съхранение на промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор 77270.89.3, местност „Герена-02“, землище на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

