



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-368-1*.....*1.7.02*...2023 г.

ДО

Г-ЖА МАРИЯНА КУНЧЕВА ГРУЙЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „ГАЛАКСИ РЕ“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ,

БУЛ. „ДУНАВ“ № 5

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 63567.70.108 по КК на село Ръжево Конаре, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГРУЙЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №ОВОС-368/09.02.2023 г. за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал.1 от същата.

За „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 63567.70.108 по КК на село Ръжево Конаре, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“, има издадено Решение № ПВ-ЕО-24/2022 г. на РИОСВ Пловдив.

Настоящото УИП касае предоставяне на подробна информация относно реализацията на бъдещата фотоволтаична централа с мощност от 29 066.04 kWp (29,06604 MW), а не както до момента предвижданата 20 MW, както и предоставяне на информация относно новообразуваното УПИ 70.309 с начин на трайно ползване (НТП) – „За електроенергийното производство“ ПИ 63553.70.310 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“ (за разширение на съществуващ път).

Така заявеното не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

За така представеното инвестиционното намерение не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС, тъй като, така заявеното, не попада в обхвата на приложение №1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със *Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда*



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 63567.70.108 по КК на село Ръжево Конаре, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

