



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-3770-1/20.12.2023* 2023 г.

ДО

Г-Н ДИМЧО ЯНКОВ АРНАУДОВ
УПРАВИТЕЛ НА „АРНАУДОВ 7“ ООД,
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ №61, ЕТ.1, АП.2

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на склад за земеделска продукция, земеделски машини, съоръжения и офиси“** в ПИ с идентификационни номера 12019.11.9, 12019.11.51, 12019.11.82 и 12019.11.81, местност „Късевица“, с. Войсил, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АРНАУДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3770/20.12.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за земеделска продукция, земеделски машини, съоръжения и офиси в ПИ с идентификационни номера 12019.11.9, 12019.11.51, 12019.11.82 и 12019.11.81, местност „Късевица“, с. Войсил, община Марица, област Пловдив. Предвижда се провеждане на процедурата за потвърждаване на решение за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на склад за земеделска продукция, земеделски машини, съоръжения и офиси върху площта на четирите имота.

Водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място. Няма необходимост от вода за производствени нужди. За питейни нужди на персонала ще се доставя бутилирана вода.

Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на склад за земеделска продукция, земеделски машини, съоръжения и офиси“** в ПИ с идентификационни номера 12019.11.9, 12019.11.51, 12019.11.82 и 12019.11.81, местност „Късевица“, с. Войсил, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив,

съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

