



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3599-1/11.01...../2023 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. ПЛОВДИВ,  
ЖК „ТРАКИЯ“,

ЛАПАРЕВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда“ в УПИ II - 001246, жил. стр., (ПИ с идентификатор 06447.28.301) по КК на с. Брестник и уличен водопровод РЕ HD Ф90, който да се захрани от водопровод РЕ HD Ф90, северозападно на имота по път ПИ 06447.28.162, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАПАРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3599/05.12.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда с височина до Н=10,00м. в УПИ II-001246, жил. стр., (ПИ с идентификатор 06447.28.301) по КК на с. Брестник и уличен водопровод РЕ HD Ф90, който да се захрани от водопровод РЕ HD Ф90, северозападно на имота по път ПИ 06447.28.162, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив. Жилищната сграда ще бъде двуетажна, със ЗП=124.14 кв.м. и РЗП=236.00 кв.м. Около имота се предвижда изграждане на ограда - плътната ограда на югозапад и североизток с обща дължина 41,55 м и ажурна към улични регулации с обща дължина 49,02м. В рамките на УПИ са осигурени две паркоместа за 2 бр. автомобили.

Предвижда се изграждане на уличен водопровод РЕ HD Ф90, който ще се захрани от водопровод РЕ HD Ф90, северозападно на имота по път – ПИ 06447.28.162, изпълнен до ПИ 06447.28.400. Трасето на новия водопровод ще продължи по път ПИ 06447.28.162. Водопроводно отклонение ще премине през частен ПИ 06447.28.303. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът и трасето, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищна сграда“** в УПИ II - 001246, жил. стр., (ПИ с идентификатор 06447.28.301) по КК на с. Брестник и уличен водопровод PE HD Ф90, който да се захрани от водопровод PE HD Ф90, северозападно на имота по път ПИ 06447.28.162, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

