



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0808-3340-3 /М.К.*.....2022 г.

ДО
Г-Н ПЕНЧО МИНКОВ ЧАКРЪКОВ
УПРАВИТЕЛ НА "АКЦЕНТ - 76" ЕООД
ГР. БАНЯ, ОБЩ. КАРЛОВО
УЛ. „ВТОРИ ЮНИ“ №19

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Плувен басейн и обслужващи звена“** в УПИ XIII-за хотел и общ. обслужване, кв. 44, по устройствения план на гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАКРЪКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3340/08.11.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на плувен басейн и обслужващи звена, с право на водовземане на минерална вода и ще бъде за обществено ползване, в УПИ XIII-за хотел и общ. обслужване, кв. 44, по устройствения план на гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив. Предвидените хидротехнически съоръжения ще бъдат следните: плувен басейн 5,50/20,50м, V=136м³; детски басейн 3,0/9,50м, V=11м³; акватоничен басейн 10,25/9,50м, V=104м³ с обособени 3бр. ниши с динамичен воден масаж, единична и двойна лежанка с воден масаж, зона с две водни оръдия и зона с два гейзера; джакузи 4,0/5,50м, V=16м³.

Ще се ползва минерална вода, съгласно Разрешително за водовземане №12/01.10.2021г., от КЕИ „Централен каптаж“ и Сондаж №1 „Кокалче“, находище „Баня“. Параметри на разрешеното водовземане при целогодишен период на черпене: разрешен средноденонощен дебит – 0,5л/сек.; разрешен максимален дебит – 0,5л/сек.; разрешен годишен воден обем – 15 076 куб.м./год.

Имотът е захранен с електричество и вода от техническата инфраструктура на населеното място. При изграждането на обекта ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура на гр. Баня - електро и ВиК мрежи, от които е захранен имота. Транспортния достъп е осигурен от улиците, разположени североизточно и югоизточно от имота, включително и за противопожарни нужди, като не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-1209(1)/09.12.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Плувен басейн и обслужващи звена“** в УПИ XIII-за хотел и общ. обслужване, кв. 44, по устройствения план на гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо изх. №ПУ-01-1209(1)/09.12.2022 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

